

Municipalità 4
S. Lorenzo-Vicaria-Poggioreale
zona industriale

SINTESI GIORNALISTICA DELLA SEDUTA DEL 18 SETTEMBRE 2025 N. 21

(IL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA E' AGLI ATTI DELLA SEGRETERIA DEL
CONSIGLIO MUNICIPALE)

L'anno 2025, addì 18 del mese di Settembre, nella Sala Consiliare "DON PEPPINO DIANA" sita in Napoli alla Via E. Gianturco 99. Previo avviso di convocazione per detta data alle ore 10:00, notificato a ciascun Consigliere della Municipalità, pubblicato all'Albo Pretorio e previo deposito degli atti, si è tenuta, in prima convocazione, la Seduta del Consiglio della IV^a Municipalità per la trattazione degli argomenti all'O.d.G. (Ordine del Giorno) che di seguito si riportano:

1. Proposta di Deliberazione di C.M. n. 19 dell'11/09/2025: (Deliberazione di G.M. n. 2 del 10/09/2025). Organizzazione e realizzazione della rassegna "MERRY CHRISTMAS 2025", finalizzata a realizzare un calendario di eventi, mostre e manifestazioni, comunque denominate, a carattere sociale, culturale e ricreativo, attuale, attraverso l'arte e la creatività, da svolgersi nel territorio della Municipalità 4 nel periodo 1° dicembre 2025 – 7 gennaio 2026.
2. Proposta di Deliberazione di C.M. n. 20 del 12/09/2025: Espressione del parere, ai sensi dell'art. 88, comma 2, dello Statuto del Comune di Napoli e dell'art. 32 del Regolamento delle Municipalità, sulla Deliberazione di Giunta Comunale n. 376 del 31/07/2025, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione – D.U.P. 2026/2028".
3. Proposta di Deliberazione di C.M. n. 21 del 12/09/2025: Espressione del parere, ai sensi dell'art. 88 comma 2, dello Statuto del Comune di Napoli e dell'art. 32 del Regolamento delle Municipalità, sulla Deliberazione di Giunta Comunale n. 394 del 06/08/2025, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: "Approvazione del Regolamento per la concessione del beneficio della rateizzazione dei crediti liquidi ed esigibili del Comune di Napoli".
4. Varie ed eventuali.

Presiede la seduta il Presidente della Municipalità, dott.ssa Maria Caniglia.

Assiste in qualità di Segretario, il Direttore della Municipalità, Dott. Antonio Montano.

Verbalizza l'Istruttore Amministrativo, Cuomo Liberata.

Alle ore 11:00 il Presidente chiede alla Segreteria di procedere all'appello nominale dei Consiglieri.

Risultano presenti 22 Consiglieri + Presidente:

Accuso Vincenzo, Albanese Gennaro, Apice Ferdinando, Arfè Domenico, Basile Giuseppe, Borriello Giovanni, Borriello Vincenzo, Botta Ugo, Broccardo Fabio, Cella Enrico, Di Domenico Marco, Esposito Salvatore, Fontana Giuseppe, Gallo Alessandro, Montefusco Cristoforo, Pacella Rossella, Perrella Giampiero, Roman Mercedes Matilde, Sarno Roberto, Stabile Carmine, Tortora Michele, Vitiello Pietro.

Risultano assenti 08 Consiglieri:

Bonetta Raffaele, Cotugno Simona, Esente Nunzio, Esposito Claudio, Natale Assunta, Simeone Armando,

Toscano Umberto, Troise Eliana.

La seduta si apre regolarmente.

Si procede alla giustificazione dei consiglieri assenti.

La Presidente Dr.ssa Maria Caniglia nomina scrutatori: Consigliere Borriello Giovanni, Consigliere Broccardo Fabio, Consigliere Montefusco Cristoforo.

1° Punto all'O.d.G.: Rassegna "MERRY CHRISTMAS 2025"

La Presidente Dr.ssa Maria Caniglia introduce il 1° punto all'O.d.G. (Proposta di Deliberazione di C.M. n.19 dell'11/09/2025).

La Presidente spiega che la Delibera si occupa della rassegna che viene svolta ormai da un paio di anni. Dopo aver avuto parere favorevole dalla Commissione preposta, è passata in Giunta che ha provveduto a stilare la delibera che ci si appresta a votare.

Interviene il Consigliere Stabile Carmine che riferisce di non aver avuto modo di leggere la Delibera e chiede che ci sia un filo conduttore che tenga conto dell'attuale situazione mondiale.

La Presidente riferisce che il filo conduttore della rassegna è quello della Pace, anche se in delibera non è esplicitato, e propone quindi di inserirlo in delibera.

Alle ore 11:06 si mette in votazione la Proposta di Deliberazione di C.M. n.19 dell'11/09/2025, comprensiva della Deliberazione di G.M. n.2 del 10/09/2025.

Si procede alla votazione per alzata di mano: la delibera passa all'unanimità dei presenti.

Si mette in votazione, sempre per alzata di mano, l'immediata esecutività, e anche questa passa all'unanimità dei presenti.

Alle ore 11:07 entra il Consigliere Esposito Claudio.

2° Punto all'O.d.G.: Approvazione D.U.P. 2026/2028

La Presidente passa alla trattazione del 2° punto all'O.d.G. (Proposta di Deliberazione di C.M. n.20 del 12/09/2025: Espressione del parere sul D.U.P. 2026/2028).

La Presidente spiega l'iter della delibera, riferisce di aver ricevuto parere favorevole dalla Commissione e cede la parola al Presidente della Commissione Patrimonio e Bilancio, Consigliere Vitiello Pietro.

Alle ore 11:17 entra il Consigliere Esente Nunzio.

Alle ore 11:25 entra il Consigliere Bonetta Raffaele.

Interviene il Consigliere Vitiello Pietro, Presidente della Commissione Patrimonio e Bilancio, che introduce l'argomento e spiega come si sono svolti i lavori di Commissione propedeutici al Consiglio odierno.

Spiega come si articola il D.U.P. e riferisce che questo sarà a cavallo anche delle prossime elezioni. Spiega che vi è una sezione strategica che copre l'arco temporale complessivo e poi su ogni biennio si sviluppa quella che viene definita sezione operativa. Nella sezione operativa si trovano, per singole missioni, le attività che il Comune intende operare nelle diverse Municipalità. Specifica che queste attività trovano un vincolo di spesa e che le missioni che interessano la Municipalità 4 sono diverse, toccando attività che vanno dalla manutenzione stradale a quelle del 3° settore, allo sviluppo, ecc.

Il Consigliere Vitiello precisa che quello che è emerso nei lavori di commissione è stata l'attenzione su alcuni elementi che più interessano, come la razionalizzazione degli immobili comunali, in particolare l'Hotel Tiberio che dovrebbe diventare la sede dove saranno accentrate tutte le attività amministrative delle 10 Municipalità. Un altro elemento evidenziato è quello di fornire maggiori risorse umane. Poi c'è una sensibilità molto forte verso il problema dell'istruzione, relativamente ad alcune mancanze che si hanno nella Municipalità 4, intese sia come Asili Nido sia come scuole dell'infanzia, tema più volte trattato dall'attuale Presidente di Commissione e dai Presidenti che lo hanno preceduto (Consiglieri Cella e Sarno).

Altro tema è l'aspetto delle attività sportive: in questa Municipalità è stato fatto e sempre nell'ambito del D.U.P., nell'ottica di una ottimizzazione degli spazi utilizzabili per i giovani anche per attività di politiche sociali. Sottolinea l'importanza di riservare spazi per gli anziani e in merito ringrazia il Consigliere Cella per avere aperto questo tema, ossia la ricerca di spazi aggregativi per giovani ed anziani.

Il Consigliere Vitiello continua dicendo che il D.U.P. non è "il libro dei sogni", ma per lui ha un interesse superiore anche al Bilancio. Continua dicendo che questo Documento è stato approvato a maggioranza dalla commissione e che le note dolenti sono date dai limiti di spesa, dove ci si trova che cose avviate nel vecchio biennio si avviano ad essere completate con il nuovo biennio (vedasi manutenzione stradale, organizzazione degli Uffici). Il Presidente Vitiello conclude dicendo che quando il Comune Centrale chiede questo parere, che non è vincolante, dà voce al territorio e quindi bisognerebbe evidenziare le cose che non vanno.

La Presidente Dr.ssa Maria Caniglia ringrazia il Presidente della Commissione Patrimonio e Bilancio Consigliere Vitiello per l'ottima relazione e spiegazione.

La Presidente apre la discussione sul tema. Interviene il Consigliere Gallo Alessandro che riferisce che per il Palastadera e la piscina Bulgarelli grazie all'Assessore Ferrante del Comune Centrale sono riusciti a reperire fondi. Il Consigliere Gallo si sofferma sugli atteggiamenti sempre più violenti da parte dei giovani. Il Consigliere Gallo esprime la sua solidarietà, a nome del gruppo PD e a nome di tutto il Consiglio, al giovane Salvatore La Gala, colpito da un coetaneo con un martello in Piazza S. Maria della Fede, a cui esprime la massima solidarietà. Poi si sofferma sul capitolo relativo all'istruzione e chiede di trovare fondi in merito al capitolo delle politiche sociali, dell'assistenza ai ragazzi con piccoli problemi legati alla loro crescita adolescenziale.

Interviene il Consigliere Sarno Roberto che ringrazia il Presidente Consigliere Vitiello per il lavoro svolto dalla Commissione. Continua denunciando che nella giornata di ieri un altro ragazzo è stato investito in via Alessandro Volta e riferisce di aver letto che nel D.U.P. ci saranno dei fondi nel capitolo spese per gli impianti semaforici. Si auspica, quindi, che questa amministrazione possa intervenire anche in quell'area. Un altro punto presente nel D.U.P. è il grande progetto del Centro Storico con la raccolta differenziata, con la programmazione di spazi per lo smaltimento dei rifiuti. Il Consigliere Sarno si auspica che il Centro Storico trovi giovamento da questo progetto. Il Consigliere Sarno tratta anche della problematica legata alla gestione del verde delle aree cimiteriali monumentali, alla mancanza della gestione del verde all'interno delle aree cimiteriali. Riferisce che si prevede che il cimitero venga diviso in 4 lotti, in modo che si possa gestire in maniera più organizzata. Chiude dicendo che sono tutte tematiche affrontate nelle varie Commissioni e che quindi non si può non votare il documento.

Interviene il Consigliere Cella Enrico che ringrazia il Consigliere Sarno e il Consigliere Gallo per le belle parole a lui rivolte in questa assise. Riferisce che la Commissione Patrimonio si è espressa dando parere favorevole e che questa è la prima volta che vede un D.U.P. più vicino alle esigenze dei cittadini. Vede che sono stati stanziati fondi per le strade del nostro quartiere, ma a malincuore vede che verrà escluso da questi lavori il Centro Direzionale, dove la pavimentazione è molto dissestata così come le scale. Continua dicendo che sono stati stanziati soldi per la riqualificazione delle scuole, per gli edifici sportivi quali il Palastadera e la piscina Bulgarelli e riferisce che trova, rispetto a 5 anni fa, il quartiere più pulito.

Alle ore 11:45 esce il Consigliere Gallo Alessandro.

Alle ore 11:46 escono i Consiglieri Bonetta Raffaele e Esposito Claudio.

Il Consigliere Cella riferisce che, nonostante tutte queste migliorie, la Sicurezza lascia molto a desiderare e sottolinea la problematica delle Torri di Porta Capuana. A suo avviso, la causa principale di quell'aggregazione di extracomunitari è da attribuire a quelle 11 panchine posizionate in fila indiana. Il Consigliere Cella chiede di avere notizia sul bando del Cimitero degli Inglesi.

Interviene il Consigliere Borriello Vincenzo che, in merito al D.U.P. triennio 2026/2028, riferisce che dopo aver ascoltato le premesse fatte dal Presidente della Commissione e facendo parte della Commissione, si sono scambiate delle idee su questa che è una delibera molto complessa. Continua dicendo che, come diceva il Presidente, ha carattere generale e ha una linea strategica e una linea operativa. Cosa importantissima è che il D.U.P. costituisce un atto importantissimo per l'approvazione del Bilancio di previsione. Il Consigliere Borriello

continua facendo una panoramica su tutto il D.U.P., sulla sezione strategica e quella operativa, sui costi, sulle risorse finanziarie da destinare sia al Comune che alle Municipalità. Nel D.U.P. sono state indicate delle linee operative per come devono agire le Municipalità. Per quanto riguarda le opere pubbliche, riferisce che è stato fatto un buon lavoro da parte dell'Ufficio tecnico della Municipalità 4. Il Consigliere Borriello V. elenca tutti i fondi che sono stati destinati alle varie scuole. È molto importante che siano stati stanziati dei fondi da destinare al 2° piano dell'Ex Ospedale della Pace, dove sono stati trasferiti circa 500 mila euro, e altri fondi per allocare gli Uffici degli Assistenti Sociali, nonché i fondi stanziati per il Palastadera, la piscina Bulgarelli e per il recupero dell'ex manifattura tabacchi. Continua facendo un elenco di tutte le strade che saranno interessate da lavori per il completamento della linea tranviaria.

Alle ore 11:53 assume la Presidenza il Vice Presidente Consigliere Apice Ferdinando.

Il Consigliere Borriello V. segnala, inoltre, l'assenza totale del trasporto su gomma in Corso Malta, via Zara e strade limitrofe, nonché l'assenza di telecamere per la videosorveglianza sulla Municipalità. Segnala inoltre la problematica dei senza fissa dimora e, quindi, la problematica legata alle politiche sociali. Segnala, ancora, la carenza di ASIA che non interviene quotidianamente nel prelievo degli ingombranti e rende così la nostra città ancora più degradata.

Interviene il Consigliere Stabile Carmine che si sofferma sull'Hotel Tiberio, dove l'inizio dei lavori è stato deliberato nel 2019 quando furono stanziati 7 milioni di euro. Continua dicendo che nel D.U.P. precedente era segnalato che la sede della Municipalità 4 si sarebbe dovuta trasferire presso i nuovi Uffici che dovevano sorgere all'interno dell'ex Hotel Tiberio entro dicembre 2024.

Alle ore 12:13 escono i Consiglieri Roman Matilde Mercedes e Broccardo Fabio e riassume la Presidenza la Presidente Dr.ssa Maria Caniglia.

Il Consigliere Stabile Carmine si sofferma sul verde pubblico e segnala anche la totale assenza di manutenzione degli immobili del Rione Ascarelli. Poi chiede che venga realizzato un nuovo edificio, una nuova scuola a beneficio dei bambini e delle famiglie che stanno dal lato del parcheggio di via Brin, in modo da permettere ai bambini del rione S. Erasmo di andare a scuola in quell'edificio evitando di attraversare una strada a sette corsie.

Il Consigliere Stabile chiede che il D.U.P. venga votato per appello nominale.

Interviene il Consigliere Arfè Domenico che riferisce che per il parco del Rione Ascarelli i condomini non pagano il condominio e quindi, non pagando il condominio, il Comune di Napoli non fa cassa e non può intervenire. Per quanto attiene il D.U.P., il Consigliere Arfè ringrazia il Presidente Vitiello ed esprime il suo parere favorevole.

La Presidente, prima di mettere in votazione il D.U.P., ringrazia il Presidente della Commissione Patrimonio e Bilancio, la commissione tutta e tutti quelli che hanno lavorato in merito alla realizzazione di questo documento e cita alcuni interventi che verranno realizzati sugli immobili della Municipalità a partire dal 2° piano dell'Ex Ospedale della Pace, nonché gli interventi sulle strade, piscina Bulgarelli, ecc. La Presidente ringrazia il Consiglio per il lavoro svolto perché quest'anno si è raggiunto un obiettivo importante e invita i Consiglieri tutti a continuare a lavorare in questo senso.

Alle ore 12:20 La presidente mette in votazione la Proposta di Deliberazione di C.M. n.20 del 12/09/2025 (Approvazione D.U.P. 2026/2028).

Si procede per appello nominale, ma essendo uscito il Consigliere Broccardo si procede alla nomina di un nuovo scrutatore. Viene nominato il Consigliere Stabile Carmine.

Alle ore 12:21 si procede alla votazione per appello nominale:

- 16 Voti a favore + Presidente (Accuso Vincenzo, Apice Ferdinando, Arfè Domenico, Borriello Giovanni, Borriello Vincenzo, Botta Ugo, Cella Enrico, Di Domenico Marco, Esente Nunzio, Fontana Giuseppe, Montefusco Cristoforo, Pacella Rossella, Perrella Giampiero, Sarno Roberto, Tortora Michele, Vitiello Pietro).
- 03 Astenuti (Albanese Gennaro, Basile Giuseppe, Stabile Carmine).

La delibera passa a maggioranza dei votanti.

Alle 12:24 si mette in votazione l'immediata esecutività per alzata di mano: la delibera passa a maggioranza dei votanti con l'astensione dei Consiglieri Albanese Gennaro, Basile Giuseppe e Stabile Carmine.

3° Punto all'O.d.G.: Regolamento Rateizzazione Crediti

Alle ore 12:25 la Presidente passa al 3° punto all'O.d.G. (Proposta di Deliberazione di C.M. n. 21 del 12/09/2025: Espressione del parere sul Regolamento per la concessione della rateizzazione dei crediti liquidi ed esigibili del Comune di Napoli).

Interviene nel merito il Consigliere Vitiello Pietro.

Alle ore 12:25 entra il Consigliere Gallo Alessandro ed esce il Consigliere Di Domenico Marco.

Il Consigliere Vitiello Pietro, in qualità di Presidente della Commissione Patrimonio e Bilancio, riferisce che il parere è stato favorevole a maggioranza.

Alle ore 12:26 – non essendoci ulteriori interventi – la Presidente mette in votazione la Proposta di Deliberazione di C.M. n. 21 del 12/09/2025. Si procede alla votazione per alzata di mano: la proposta di delibera passa all'unanimità dei votanti.

La Presidente mette in votazione, sempre per alzata di mano, l'immediata esecutività, passando anch'essa all'unanimità dei votanti.

Alle ore 12:27 escono i Consiglieri Botta Ugo e Fontana Giuseppe.

4° Punto all'O.d.G.: Varie ed Eventuali

Alle ore 12:27 per varie ed eventuali interviene il Consigliere Gallo Alessandro che segnala un traffico anomalo sulle strade della Municipalità, dovuto presumibilmente alla chiusura dell'ingresso dell'autostrada A3 di via G. Ferraris.

La Presidente riferisce che si è tenuta una riunione in Prefettura, a cui lei non è stata invitata, e che le è stato riferito che il 16 è stato riaperto l'ingresso dell'Autostrada da via G. Ferraris.

La Presidente riferisce che l'Assessore Striano del Comune Centrale le ha chiesto di preparare una delibera per la scuola Dante Alighieri e che prima si farà questa delibera, prima la Striano cercherà i fondi necessari.

Interviene il Consigliere Accuso Vincenzo che riferisce di aver chiesto all'Ufficio Assistenza agli Organi un report sulle note da lui inviate come Presidente della Commissione Infrastrutture sulle strade della Municipalità 4.

La Presidente Dr.ssa Maria Caniglia riferisce al Consigliere Accuso che ha già un report di tutte le strade da lui segnalate. Il Consigliere Accuso riferisce che ad inizio consiliatura un suo amico architetto donò un progetto alla Municipalità, un progetto di fattibilità sulle strade.

Alle ore 12:45 il Consigliere Albanese Gennaro chiede la verifica del numero legale.

Si procede all'appello. Risultano presenti 14 Consiglieri + Presidente: (Accuso Vincenzo, Albanese Gennaro, Apice Ferdinando, Arfè Domenico, Borriello Giovanni, Borriello Vincenzo, Cella Enrico, Gallo Alessandro, Montefusco Cristoforo, Perrella Giampiero, Sarno Roberto, Stabile Carmine, Tortora Michele, Vitiello Pietro).

La Presidente alle ore 12:45 chiude il Consiglio del 18/09/2025 per assenza del numero legale.

Le firme verranno apposte in calce al documento originale.

Il Segretario Dott. Antonio Montano

Il Presidente Dott.ssa Maria Caniglia